

# 売地

## バス停「東日詰」

建築条件付 更地渡し

土地面積  
公簿 158.38m<sup>2</sup>

現況  
建物有

引渡可能時期  
即時

土地面積

現況

引渡可能時期

公簿 158.38m<sup>2</sup>

建物有

即時



### チェックポイント！

プロパンガス, 電気, 上水道, 下水道



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69883419007

長野県知事免許（2）第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

有限会社NICHÉ (ニッチ)

TEL: 026-259-2295 FAX: 026-219-2296 定休日: 水曜日 年末年始

## 売地

### 住宅用地

### バス停「東日詰」

公簿 158.38m<sup>2</sup>

私道面積  
(共有持分)

1,200万円

坪単価  
@25.05万円

長野県長野市大字稻葉

バス停 東日詰 停歩4分

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化区域 用途地域 1種住居

建ぺい率 60% 容積率 200%

他の法令上の制限

地勢

建築条件 建築条件付

現況 建物有

引渡し可能時期/方法 即時 / 更地渡し

開発許可番号

接道状況(角地・間口) 北4.5m 接面13.5m

設備 プロパンガス, 電気, 上水道, 下水道

備考

※建築条件付き土地：売買契約後3か月以内に建物の建築請負契約を締結する事を条件に販売致します。万一、期間内に建築請負契約が締結されなかった場合、土地売買契約は無効となり、受領済み代金は無利息にて全額返還いたします。

■取引態様：媒介